Provisionsvereinbarung für Kaufinteressenten

Mit dem Abruf des Exposés sowie der Inanspruchnahme der Dienstleistungen der Immobilien Alof GmbH erkenne ich folgende Provisionsvereinbarung an:

Die Immobilien Alof GmbH ist als Immobilienmakler mit dem Nachweis und/oder der Vermittlung des angebotenen Kaufobjekts beauftragt.

Kommt aufgrund des Nachweises oder der Vermittlung der Immobilien Alof GmbH ein notarieller Kaufvertrag über das angebotene Objekt zustande, verpflichte ich mich zur Zahlung einer Maklerprovision in Höhe von **3,57 % des notariell beurkundeten Kaufpreises inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer**, sofern im jeweiligen Exposé oder in der Objektbeschreibung nichts Abweichendes angegeben ist.

Der Provisionsanspruch entsteht mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages und ist mit dessen Wirksamwerden fällig.

Die Provision ist unabhängig davon zu zahlen, ob der Kaufvertrag unmittelbar oder mittelbar aufgrund des Nachweises oder der Vermittlung durch die Immobilien Alof GmbH zustande kommt.

Die Immobilien Alof GmbH ist berechtigt, auch für den Verkäufer provisionspflichtig tätig zu sein, soweit dies gesetzlich zulässig ist.

Ich bestätige, die Provisionsvereinbarung gelesen zu haben und erkenne diese ausdrücklich an.